

ПРОТОКОЛ
общего собрания участников общей долевой собственности
земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым
номером 61:11:0600011:305

Ростовская область,
Заветинский район,
хутор Савдя

«13» марта 2023 года

Общее собрание участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:11:0600011:305, общей площадью на дату проведения собрания 12951000 кв. метров, расположенного по адресу: Ростовская область, р-н Заветинский, вблизи х. Савдя, проводится по инициативе Администрации Савдянского сельского поселения (адрес: 347442, Ростовская область, р-н Заветинский, х.Савдя, ул. Центральная, д.13, телефон: 88637826342). О предстоящем собрании объявлено за 40 дней до его проведения путем размещения извещения о созыве общего собрания собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:305 посредством опубликования в общественно-политической газете Заветинского района Ростовской области «ВОСХОД» №№7-9 (10973-10975) от 27 января 2023 года, в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области и на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка.

Адрес места проведения общего собрания: Ростовская область, р-н Заветинский, х.Савдя, ул. Центральная, д.9;

Форма проведения собрания: общее собрание;

Дата проведения собрания: 13.03.2023 года;

Время проведения: 14 часов 00 минут

Общее количество участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:11:0600011:305 (по выписке из ЕГРН на дату проведения собрания) – 32 дольщика (список граждан собственников долей (количество) прилагается).

В соответствии с п. 5 ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На момент проведения общего собрания явка участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:11:0600011:305 составила 0 участников, в связи с чем общее собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, признается несостоявшимся.

Приложение к протоколу:

Список участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:11:0600011:305 (регистрационный лист), присутствовавших на общем собрании с отметкой количества долей и результатом голосования на 4 л.;

Выписка из ЕГРН на земельный участок кадастровый номер 61:11:0600011:305 на 44 л.;

Общественно-политическая газета Заветинского района Ростовской области «ВОСХОД» №№7-9 (10973-10975) от 27 января 2023 года на 6 л.;

Протокол общего собрания заверен:

Уполномоченное должностное лицо Администрации Савдянского сельского поселения
Александровича Александра Ивановича
м.п. _____



**Список участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:11:0600011:305 (регистрационный лист),
 присутствовавших на общем собрании с отметкой количества долей и результатом голосования**

№	Ф.И.О.	Вид, номер и дата государственной регистрации права по выписке из ЕГРН	Кол-во земельных долей	Доверенное лицо (доверенность)	Подпись	Результат голосования (Да, Нет, Воздерж.)			Подпись подтверждения результата голосования
						1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	
1	Абазаева Тамара Хароновна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-13/011/2010-257, 15.06.2010	1	---	не явка	---	---	---	---
2	Андреева Татьяна Ивановна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-13/2013-180, 08.06.2013	1	---	не явка	---	---	---	---
3	Бочаров Юрий Никитович	Общая долевая собственность, 77,2 га, 61:11:0600011:305-61/013/2017-27, 16.11.2017	2	---	не явка	---	---	---	---
4	Викленко Таиса Егоровна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-254, 11.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
5	Волощенко Марина Борисовна	Общая долевая собственность, 77,2 га, 61-61-14/032/2009-277, 18.11.2009	2	---	не явка	---	---	---	---
6	Горбикова Валентина Тимофеевна	Общая долевая собственность, 19,3 га, 61-61-13/023/2013-134, 23.09.2013	0,5	---	не явка	---	---	---	---
7	Горбикова Людмила Васильевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-416, 24.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
8	Горбиков Алексей Евгеньевич	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-290, 18.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---

9	Гусейнов АсадНейматОглы	Общая долевая собственность, 61:11:0600011:305-61/196/2022-246, 26.12.2022	1	---	не явка	---	---	---	---
10	Гусейнов АсадНейматОглы	Общая долевая собственность, 77,2 га, 61:11:0600011:305-61/196/2022-240, 02.11.2022	2	---	не явка	---	---	---	---
11	Гусейнов АсадНейматОглы	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61:11:0600011:305-61/196/2023-273, 27.02.2023	1	---	не явка	---	---	---	---
12	Деркач Андрей Петрович	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-407, 23.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
13	Емцева Евгения Васильевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-420, 24.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
14	Епишкина Валентина Ивановна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-348, 18.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
15	Запорожский Владимир Николаевич	Общая долевая собственность, 19,3 га, 61:11:0600011:305-61/196/2020-188, 09.12.2020	0.5	---	не явка	---	---	---	---
16	Запорожский Владимир Николаевич	Общая долевая собственность, 19,3 га, 61:11:0600011:305-61/196/2020-186, 09.12.2020	0.5	---	не явка	---	---	---	---
17	Кретов Андрей Кузьмич	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-13/004/2013-202, 18.02.2013	1	---	не явка	---	---	---	---
18	Кретов Андрей Кузьмич	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-427, 24.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
19	Кретова Ирина Александровна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-428, 24.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
20	Машталерова Нина Феофановна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-279, 11.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---

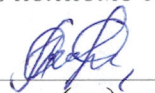
21	Мухина Наталья Вячеславовна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61:11:0600011:305-61/196/2022-186, 07.10.2022	1	---	не явка	---	---	---	---
22	Песоцкая Елена Николаевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61:11:0600011:305-61/196/2022-244, 18.11.2022	1	---	не явка	---	---	---	---
23	Песоцкая Елена Николаевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61:11:0600011:305-61/013/2018-46, 09.04.2018	1	---	не явка	---	---	---	---
24	Прунева Валентина Георгиевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-13/011/2010-297, 18.06.2010	1	---	не явка	---	---	---	---
25	Романовская Надежда Анатольевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/006/2009-339, 22.04.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
26	Скачкова Татьяна Васильевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61:11:0600011:305-61/013/2017-5, 24.04.2017	1	---	не явка	---	---	---	---
27	Скачкова Татьяна Васильевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-284, 18.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
28	Сокиркина Валентина Алексеевна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-266, 11.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
29	Тимченко Геннадий Владимирович	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-13/011/2010-296, 18.06.2010	1	---	не явка	---	---	---	---
30	Титаренко Таиса Петровна	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61-61-14/032/2009-282, 11.11.2009	1	---	не явка	---	---	---	---
31	Хорольцев Александр Владимирович	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61:11:0600011:305-61/013/2019-145, 26.12.2019	1	---	не явка	---	---	---	---
32	Шевченко Андрей Николаевич	Общая долевая собственность, 38,6 га, 61:11:0600011:305-61/196/2023-251, 10.02.2023	1	---	не явка	---	---	---	---

ИТОГО: Общее количество долей у участников долевой собственности --__ (____--____) долей, что составляет --__ (____--____) 0 % от общего количества долей у собственников земельных долей в земельном участке.
В соответствии с требованиями п. 5 ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Собрание правомочно / не правомочно (нужное подчеркнуть)

Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть)

Уполномоченное должностное лицо при проведении общего собрания собственников земельных долей


(подпись)

Тарасово Наталья Сергеевна
(фамилия, имя, отчество)



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.03.2023, поступившего на рассмотрение 02.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
--------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160	
Кадастровый номер:	61:11:0600011:305(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	61:11:0600011
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Заветинский, вблизи х. Савдя.
Площадь:	12951000
Кадастровая стоимость, руб.:	23335630
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	61:11:0000000:293
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	61:11:0600011:1182, 61:11:0600011:1217, 61:11:0600011:1223, 61:11:0600011:1231, 61:11:0600011:1235, 61:11:0600011:1253, 61:11:0600011:1258, 61:11:0600011:1261, 61:11:0600011:1265, 61:11:0600011:1266, 61:11:0600011:1267, 61:11:0600011:1280, 61:11:0600011:1282, 61:11:0600011:1305, 61:11:0600011:1322, 61:11:0600011:1323, 61:11:0600011:1324, 61:11:0600011:1336, 61:11:0600011:1341, 61:11:0600011:1342, 61:11:0600011:1345, 61:11:0600011:1562, 61:11:0600011:1620, 61:11:0600011:1621, 61:11:0000000:526, 61:11:0600011:1622
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Земли сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер: 61:11:0600011:305(Единое землепользование)

Особые отметки:

Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 61:11:0600011:1283 - 1549618.42 кв.м, 61:11:0600011:317 - 36825 кв.м, 61:11:0600011:318 - 2116000 кв.м, 61:11:0600011:319 - 338000 кв.м, 61:11:0600011:320 - 4685827.74 кв.м, 61:11:0600011:321 - 1540655.9 кв.м, 61:11:0600011:322 - 180817.64 кв.м, 61:11:0600011:323 - 2668706.21 кв.м, 61:11:0600011:324 - 1786001 кв.м, 61:11:0600011:325 - 1204317.37 кв.м, 61:11:0600011:326 - 1525000 кв.м, 61:11:0600011:327 - 909002 кв.м, 61:11:0600011:328 - 41949 кв.м, 61:11:0600011:329 - 1508095.32 кв.м, 61:11:0600011:330 - 149970.93 кв.м, 61:11:0600011:331 - 2352039 кв.м, 61:11:0600011:332 - 1511000 кв.м, 61:11:0600011:333 - 669421.58 кв.м, 61:11:0600011:334 - 788092 кв.м, 61:11:0600011:335 - 2230000 кв.м. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 61:11:0600011:1235, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.02.2016; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.05.2018; реквизиты документа-основания: «Об утверждении правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2020; Земельный участок 61.11.0.58; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курган «Мамонкин IV» от 25.02.2020 № 20/01-01/974 выдан: Комитет по охране объектов культурного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер:

61:11:0600011:305(Единое землепользование)

наследия Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2020; Земельный участок 61.11.0.59; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курганная группа «Мамонкин V» (4 кургана) от 25.02.2020 № 20/01-01/975 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.11.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; инвентаризационная опись основных средств для учета в передаточном акте от 30.03.2008 № б/н выдан: ОАО "Ростовэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2022; реквизиты документа-основания: инвентарная опись основных средств для учета в передаточном акте от 30.03.2008 № б/н выдан: ОАО "Ростовэнерго" ; постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; справка об изменении наименований от 24.12.2021 № РЭ11/001/3409 выдан: ПАО "Россети Юг" . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.04.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курганная группа «Мокрая Савдя VIII» (3 кургана)» от 20.01.2020 № 20/01-01/268 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курган «Мамонкин VI» от 20.01.2020 № 20/01-01/270 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2023; реквизиты



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
		<p>документа-основания: постановление об установлении публичного сервитута от 27.10.2022 № 545 выдан: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВЕТИНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 61:11:0060301:3, 61:11:0060301:5, 61:11:0600011:1080, 61:11:0600011:1081, 61:11:0600011:1082, 61:11:0600011:1083, 61:11:0600011:1084, 61:11:0600011:1085, 61:11:0600011:1086, 61:11:0600011:1087, 61:11:0600011:1088, 61:11:0600011:1089, 61:11:0600011:1090, 61:11:0600011:1091, 61:11:0600011:1217, 61:11:0600011:1223, 61:11:0600011:1256, 61:11:0600011:1336, 61:11:0600011:1622, 61:11:0600011:41, 61:11:0600012:259.</p>	
Получатель выписки:		Громенко Дмитрий Петрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ САВДЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, С. ЯГЛИВЕНД ФИЗУЛИНСКОГО Р-НА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ ССР, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 Паспорт гражданина РФ серия 6008 №302648, выдан 18.03.2009, ТП В С. ЗАВЕТНОЕ МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ПОС. ЗИМОВНИКИ 347442, обл. Ростовская, р-н. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 38.6 га 61:11:0600011:305-61/196/2023-273 27.02.2023 14:58:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер: 61:11:0600011:305(Единое землепользование)

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Шевченко Андрей Николаевич, 09.05.1988, с. Заветное, Заветинского р-на, Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 128-356-862 85 Паспорт гражданина РФ серия 6008 №139587, выдан 28.05.2008, ТП УФМС России по Ростовской области в селе Заветное andreie170kv@mail.ru, обл. Ростовская, р-н. Заветинский, с. Заветное, ул. Ломоносова, д. 73А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 38,6 га 61:11:0600011:305-61/196/2023-251 10.02.2023 12:24:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, с. Ягливенд Физулинский район Азербайджанской ССР, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 Паспорт гражданина РФ серия 6008 №302648, выдан 18.03.2009, ТП В С.ЗАВЕТНОЕ МО УФМС РФ ПО РО В П. ЗИМОВНИКИ kx.asad@mail.ru, 347442, обл. Ростовская, р-н. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность 61:11:0600011:305-61/196/2022-246 26.12.2022 12:40:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Песоцкая Елена Николаевна, 05.09.1970, х. Савдя, Заветинского р-на, Ростовской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 15 №829592, выдан 25.09.2015, МП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники svetlana_i81@bk.ru, 347442, обл. Ростовская, р-н. Заветинский, х. Савдя, ул. Центральная, д. 28, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 38,6 га 61:11:0600011:305-61/196/2022-244 18.11.2022 10:39:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, С. ЯГЛИВЕНД ФИЗУЛИНСКОГО Р-НА АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ ССР, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 Паспорт гражданина РФ серия 6008 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в С. ЗАВЕТНОЕ МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ПОС. ЗИМОВНИКИ 347442, обл. Ростовская, р-н. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 77,2 га 61:11:0600011:305-61/196/2022-240 02.11.2022 17:39:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Мухина Наталья Вячеславовна, 29.06.1970, х. Савдя, Заветинского р-на, Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 037-548-734 85 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 14 №643989, выдан 24.07.2015, МП в с. Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники svetlana_i81@bk.ru, 347442, обл. Ростовская, р-н. Заветинский, х. Савдя, ул. Молодежная, д. 1, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 38.6 га 61:11:0600011:305-61/196/2022-238 07.10.2022 13:50:14



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Запорожский Владимир Николаевич, 14.12.1964, о/с № 19 Ремонтненского р-на Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 039-103-952 43 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 09 №560135, выдан 29.12.2009, ТП в с.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
			Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники 347442, Ростовская обл, р-н. Заветинский, х. Савдя, ул. Зеленая, д. 8, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 19.3 га 61:11:0600011:305-61/196/2020-188 09.12.2020 16:16:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Запорожский Владимир Николаевич, 14.12.1964, о/с № 19 Ремонтненского р-на Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 039-103-952 43 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 09 №560135, выдан 29.12.2009, ТП в с. Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники 347442, Ростовская обл, р-н. Заветинский, х. Савдя, ул. Зеленая, д. 8, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 19.3 га 61:11:0600011:305-61/196/2020-186 09.12.2020 15:34:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Хорольцев Александр Владимирович, 23.04.1960, Ростовская обл., Заветинский район, х. Савдя, РОССИЯ, СНИЛС 037-548-787 98 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 04 №892404, выдан 27.04.2005, ОВД Заветинского района Ростовской области abramovanotary@yandex.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, с. Заветное, ул. Пушкина, д. 7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 38.6 га 61:11:0600011:305-61/013/2019-145 26.12.2019 10:50:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Песоцкая Елена Николаевна, 05.09.1970, -, РОССИЯ, СНИЛС 052-742-639 56 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 15 №829592, выдан 25.09.2015, МП в селе Заветное межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, ул. Центральная, д. 21, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 38.6 га 61:11:0600011:305-61/013/2018-46 09.04.2018 09:22:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 38	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 270			
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Бочаров Юрий Никитович, 28.01.1952, Ростовской обл., Ремонтненского р-на, хутор Зеленый, РОССИЯ, СНИЛС 154-092-276 55 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302311, выдан 10.11.2008, ТП УФМС России по Ростовской области в селе Заветное Россия, Ростовская обл., Заветинский район, х. Савдя, ул. Заречная, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 77.2 га 61:11:0600011:305-61/013/2017-27 16.11.2017 12:07:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Скачкова Татьяна Васильевна, 07.07.1956, Ростовская обл., Заветинский район, РОССИЯ, СНИЛС 037-709-537 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №701052, выдан 28.01.2003, ОВД Заветинского района Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Майский, д. 6, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 38.6 га 61:11:0600011:305-61/013/2017-5 24.04.2017 08:46:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		27.08.2020 12:21:40
	номер государственной регистрации:		61:11:0600011:305-61/013/2020-184



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Горбикова Валентина Тимофеевна, 20.02.1947, Ростовская обл., Заветинский район, х. Савдя, РОССИЯ, СНИЛС 037-709-436 74 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 17 №273903, выдан 23.03.2018, ГУ МВД России по Ростовской области Россия, Ростовская обл., Аксайский район, п. Российский, ул. Молодежная, дом №39
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 19.3 га 61-61-13/023/2013-134 23.09.2013 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Андреева Татьяна Ивановна, 15.06.1971, Россия, Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, РОССИЯ, СНИЛС 076-223-853 68 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №096867, выдан 11.01.2002, ОВД



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
			Аксайского района Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Аксайский, г. Аксай, пр. Ленина, д. 4, кв. 32
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-13/013/2013-180 08.06.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники potagiuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2		Всего листов раздела 2: 38	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 270			
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Кретов Андрей Кузьмич, 19.04.1970, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Российская Федерация, СНИЛС 118-848-536 99 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №913453, выдан 02.11.2001, Отдел милиции № 3 УВД г.Таганрога Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Неклиновский, х. Красный Десант, ул. Степная, д. 21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-13/004/2013-202 18.02.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		27.08.2020 12:21:40
	номер государственной регистрации:		61:11:0600011:305-61/013/2020-184
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Прунева Валентина Георгиевна, 22.08.1961, Россия, Оренбургская область, Тюльганский район, с. Стретинка, Российская Федерация, СНИЛС 039-103-217 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №533022, выдан 11.09.2006, Отделом внутренних дел Заветинского района Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Строительный, д. 3, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-13/011/2010-297 18.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер: 61:11:0600011:305(Единое землепользование)

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Тимченко Геннадий Владимирович, 03.09.1957, Россия, Ростовская область, Заветинский район, ... о/совхоз № 19, Российская Федерация паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 06 №881453, выдан 01.03.2007, ОВД Петровского района Ставропольского края Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, ул. Буденовская, д. 44
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-13/011/2010-296 18.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40
		номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Абазаева Тамара Хароновна, 01.12.1959, Карагандинская обл., Осакаровский район, с. Вольское, Российская Федерация, СНИЛС 052-742-679 64 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №337801, выдан 05.09.2005, Отделом внутренних дел Заветинского района Ростовской области Россия, Чеченская Республика, район. Надтеречный, с. Подгорное, ул. А.Кадырова, д. 47, кв. 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-13/011/2010-257 15.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники potariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Кретьова Ирина Александровна, 23.08.1972, Россия, Республика Ингушетия, г. Грозный, Российская Федерация, СНИЛС 115-737-833 69 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №946578, выдан 15.11.2001, Отдел милиции № 3 УВД г.Таганрога Ростовской области Россия, Ростовская область, г. Таганрог, ул. 2-я Линия, д. 2А/4, кв. 6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-428 24.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Кретов Андрей Кузьмич, 19.04.1970, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Российская Федерация, СНИЛС 118-848-536 99 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №913453, выдан 02.11.2001, Отдел милиции № 3 УВД г.Таганрога Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Неклиновский, х. Красный Десант, ул. Степная, д. 21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-427 24.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер: 61:11:0600011:305(Единое землепользование)

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolossova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Емцева Евгения Васильевна, 27.02.1952, Россия, Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, Российская Федерация, СНИЛС 037-548-707 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №014490, выдан 18.03.2002, Заветинским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-420 24.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40
		номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Горбикова Людмила Васильевна, 28.02.1953, Россия, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Валуевка, Российская Федерация, СНИЛС 039-103-215 17 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №014623, выдан 21.03.2002, Заветинским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, ул. Буденновская, д. 38



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-416 24.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники potariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Деркач Андрей Петрович, 04.01.1975, Россия, Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, Российская Федерация, СНИЛС 093-176-894 02 паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 01 №795934, выдан 28.06.2002, Сухаревским отделением милиции Мытищинского УВД Московской области Россия, Московская область, д. Большая Черная, д. 30
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-407 23.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Епишкина Валентина Ивановна, 05.01.1966, Ростовская обл., Заветинский район, Российская Федерация, СНИЛС 037-548-708 83 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 10 №836984, выдан 10.02.2011, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники Россия, Ростовская область, район. Заветинский, с. Заветное, пер. Совхозный, д. 4, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-348 18.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер: 61:11:0600011:305(Единое землепользование)

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolossova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Горбиков Алексей Евгеньевич, 09.03.1973, Россия, Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, Российская Федерация, СНИЛС 037-710-100 22 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №014622, выдан 21.03.2002, Заветинским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, *
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-290 18.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40
		номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Скачкова Татьяна Васильевна, 07.07.1956, Ростовская обл., Заветинский район, Российская Федерация, СНИЛС 037-709-537 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №701052, выдан 28.01.2003, ОВД Заветинского района Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Майский, д. 6, кв. 2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-284 18.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники potariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Волощенко Марина Борисовна, 16.05.1967, Ростовская обл., Заветинский район, Российская Федерация, СНИЛС 037-709-702 73 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 12 №124501, выдан 05.06.2012, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Майский, д. 10, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 77.2 га 61-61-14/032/2009-277 18.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Титаренко Таиса Петровна, 24.11.1939, Россия, Ростовская область, Заветинский район, с. Заветное, Российская Федерация, СНИЛС 050-696-597 84 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №511434, выдан 04.07.2001, Заветинским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, ул. Заречная, д. 29
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-282 11.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер: 61:11:0600011:305(Единое землепользование)

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolossova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Машталерова Нина Феофановна, 07.06.1946, Челябинская обл., г. Златоуст, Российская Федерация, СНИЛС 048-268-495 96 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №013729, выдан 28.01.2002, Заветинским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, ул. Зеленая, д. 16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-279 11.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40
		номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Сокиркина Валентина Алексеевна, 14.01.1953, Ростовская обл., Заветинский район, х. Савдя, Российская Федерация, СНИЛС 048-268-511 79 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №843994, выдан 24.12.2001, Заветинским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Майский, д. 2, кв. 2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-266 11.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники potariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Викленко Таиса Егоровна, 24.01.1956, Ростовская обл., Ремонтненский район, с. Валуевка, Российская Федерация, СНИЛС 048-497-224 98 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №512005, выдан 25.08.2001, Заветинским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, ул. Буденновская, д. 48
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/032/2009-254 11.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.08.2020 12:21:40	
	номер государственной регистрации:	61:11:0600011:305-61/013/2020-184	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolosova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Романовская Надежда Анатольевна, 01.03.1949, -, Российская Федерация, СНИЛС 037-710-705 45 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №701260, выдан 13.02.2003, ОВД Заветинского района Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, ул. Центральная, д. 40, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 38.6 га 61-61-14/006/2009-339 22.04.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		27.08.2020 12:21:40
	номер государственной регистрации:		61:11:0600011:305-61/013/2020-184
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.05.2018 по 24.04.2028



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160

Кадастровый номер: 61:11:0600011:305(Единое землепользование)

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гусейнов Асад Неймат Оглы, 28.02.1964, Азербайджанская ССР, Физулинский район, с. Ягливенд, Российская Федерация, СНИЛС 048-944-066 95 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №302648, выдан 18.03.2009, ТП в селе Заветное Межрайонного отдела УФМС России по Ростовской области в пос. Зимовники notariuskolossova@mail.ru, Россия, Ростовская область, район. Заветинский, х. Савдя, пер. Школьный, д. 3, кв. 1
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, выдан 25.04.2018, дата государственной регистрации: 21.05.2018, номер государственной регистрации: 61:11:0600011:305-61/013/2018-50
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160			
Кадастровый номер:		61:11:0600011:305(Единое землепользование)	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

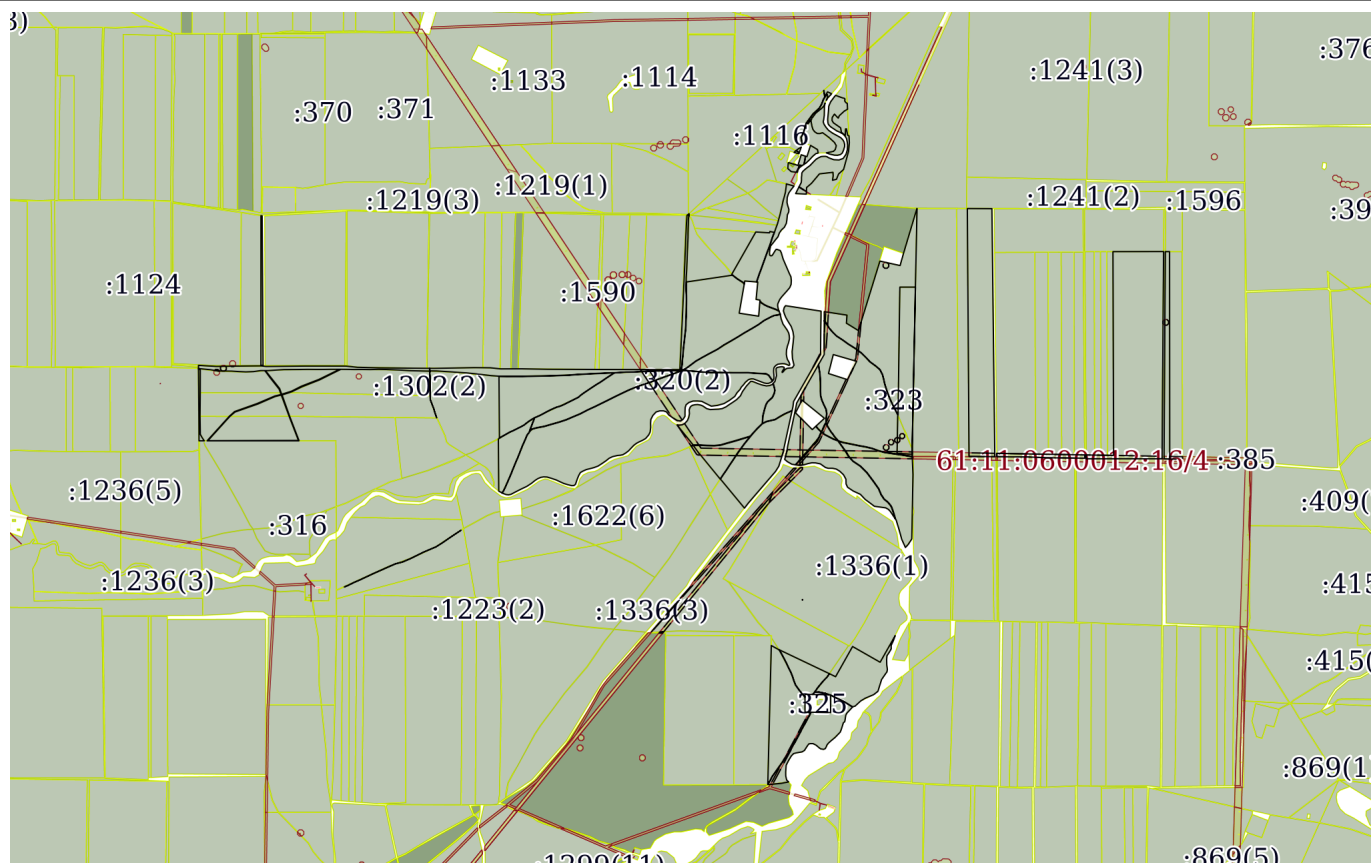
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 270
--------------------	----------------------------	-------------------	---------------------------

03.03.2023г. № КУВИ-001/2023-53294160	
Кадастровый номер:	61:11:0600011:305(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:90000	Условные обозначения:
-----------------	-----------------------

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

№№ 7-9
(10973-10975)

Общественно-политическая газета Заветинского района Ростовской области



ВОСХОД

Газета основана
в 1935 году

Пятница, 27 января 2023 года

(16+)

Семинар

ПОДДЕРЖКА И ОКАЗАНИЕ ПОМОЩИ ИГРАЮТ ВАЖНУЮ РОЛЬ ДЛЯ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ

В МИНУВШУЮ ПЯТНИЦУ В ЗАЛЕ ЗАСЕДАНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАВЕТИНСКОГО РАЙОНА СОСТОЯЛСЯ СЕМИНАР «ИННОВАЦИОННЫЕ МЕТОДЫ ПРОФИЛАКТИКИ ПРЕСТУПЛЕНИЙ И ПРАВОНАРУШЕНИЙ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ГРАЖДАН В ПРАКТИКЕ РАБОТЫ ОРГАНОВ И УЧРЕЖДЕНИЙ СИСТЕМЫ ПРОФИЛАКТИКИ БЕЗНАДЗОРНОСТИ И ПРАВОНАРУШЕНИЙ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ГРАЖДАН ЗАВЕТИНСКОГО РАЙОНА»



Гром

Сообщение

о проведении общего собрания участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:3

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» инициатор общего собрания участников общей долевой собственности - Администрация Савдянского сельского поселения (адрес: 347442 Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя ул.Центральная, д.11 (тел.: 8 (86378)26342) извещает участников общей долевой собственности о проведении общего собрания участников земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 61:11:0600011:3, площадь 38550 кв.м, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства; адрес: Ростовская область, р-н Заветинский, вблизи х. Савдя (далее – общее собрание)

Общее собрание состоится «13» марта 2023 года в 16 часов 00 минут по адресу: Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, Центральная, 9 (здание Дома культуры), регистрация участников по месту проведения с 15 часов 00 минут, заканчивается за пять минут до проведения общего собрания. Для участия в общем собрании участнику общей долевой собственности при регистрации необходимо представить документы, удостоверяющие личность (подтверждающие полномочия представителя), документы, удостоверяющие право на земельную долю.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:3 (единое землепользование) ввиду наличия реестровой ошибки в сведениях ЕГРН о пересечении границ земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:41 в его составе, с сооружением муниципальной собственности, наименование: Кладбище №2, кадастровый номер 61:11:0600011:1144, адрес: Ростовская обл, р-н Заветинский, с/п Савдянское, х. Колесов.

3. О выборе лица, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков.

Участники общей долевой собственности могут ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания с 1 февраля 2023 года по 10 марта 2023 года по адресу Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, ул. Центральная, д.11 в рабочие дни с 9.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) при предъявлении документа, удостоверяющего личность (подтверждающего полномочия представителя), документа, удостоверяющие право на земельную долю.

Глава администрации Савдянского сельского поселения Д.П.Громенко.

Сообщение

о проведении общего собрания участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:305

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» инициатор общего собрания участников общей долевой собственности - Администрация Савдянского сельского поселения (адрес: 347442 Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя ул.Центральная, д.11 (тел.: 8 (86378)26342) извещает участников общей долевой собственности о проведении общего собрания участников земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 61:11:0600011:305, площадь 21809000 кв.м, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства; адрес: Ростовская область, р-н Заветинский, вблизи х. Савдя (далее – общее собрание)

Общее собрание состоится «13» марта 2023 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, Центральная, 9 (здание Дома культуры), регистрация участников по месту проведения с 13 часов 00 минут, заканчивается за пять минут до проведения общего собрания. Для участия в общем собрании участнику общей долевой собственности при регистрации необходимо представить документы, удостоверяющие личность (подтверждающие полномочия представителя), документы, удостоверяющие право на земельную долю.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.

2. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:305 (единое землепользование) ввиду наличия реестровой ошибки в сведениях ЕГРН о пересечении границ земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:320 в его составе, с сооружением муниципальной собственности, наименование: Кладбище №3, кадастровый номер 61:11:0600011:1145, адрес: Ростовская обл, р-н Заветинский, с/п Савдянское, х. Мамонкин.

3. О выборе лица, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков.

Участники общей долевой собственности могут ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания с 1 февраля 2023 года по 10 марта 2023 года по адресу Ростовская область, Заветинский район, х. Савдя, ул. Центральная, д.11 в рабочие дни с 9.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) при предъявлении документа, удостоверяющего личность (подтверждающего полномочия представителя), документа, удостоверяющие право на земельную долю.

Глава администрации Савдянского сельского поселения Д.П.Громенко.