

ЗАМЕЧАНИЯ

на протокол общего собрания собственников долей – участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:11:0600011:1158, адрес: Ростовская область, Заветинский район, Савдянское сельское поселение, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 61:11:0600011 от 17 апреля 2021 года.

Глава Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области Ситников В.В. ознакомившись с протоколом общего собрания собственников долей – участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:11:0600011:1158, адрес: Ростовская область, Савдянское сельское поселение, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 61:11:0600011 от 17 апреля 2021 года считает необходимым рекомендовать Председателю общего собрания участников общей долевой собственности в земельном участке с кадастровым номером 61:11:0600011:1158 Воевода О.В. внести корректировки в указанный протокол от 17.04.2021г года, а именно:

1. В редакции изложенной на странице 1 Протокола от 17.04.2021 года указано: «Ситников В.В.: Для проведения собрания необходимо избрать председателя общего собрания собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:11:0600011:1158, какие будут кандидатуры?»

Воевода Ольга Васильевна: Я предлагаю свою кандидатуру. Иные кандидатуры не предложены. Возражений не поступало»

ЗАМЕЧАНИЕ: Возражения по предложенной кандидатуре поступали от собственников 2 (двух) долей участников долевой собственности.

«Против» - проголосовали 2 (две) доли участников долевой собственности, что составляет 5,5% от общих долей у участников, присутствующих на собрании:

Нихаева Евдокия Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61:11:0600011:1158-61/013/2018-16 от 01.02.2018г.

Колесникова Валентина Васильевна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61:11:0600011:1158-61/013/2017-4 от 28.04.2017г.

2. По второму вопросу повестки дня, на странице 3 Протокола от 17.04.2021 года изложено: «Слово взял участник собрания Ситников Ю.В., который предложил участникам общей долевой собственности и арендатору земельного участка с кадастровым номером 61:11:0600011:1158, рассмотреть дополнительное заявление, которое не было включено в повестку дня.»

ЗАМЕЧАНИЕ: Ситниковым Ю.В. были оглашены возражения против второго вопроса повестки дня, а не заявление. Данные возражения, указывающие на особое мнение участников собрания, изложенные в письменном виде Ситников Ю.В. зачитал на собрании. Дополнительных вопросов на рассмотрение собрания Ситников Ю.В. не вносил. Полномочия Ситникова Ю.В. проверены, нарушений нет. Данные возражения уполномоченное должностное лицо Администрации Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области правомерно просил внести в протокол общего собрания.



3. По второму вопросу повестки дня, на странице 4 Протокола от 17.04.2021 года изложено: «Результаты голосования:

«Против» - 2 (две) доли участников долевой собственности, что составляет 5,55% от общих долей у участников, присутствующих на собрании.

«Воздержались» - 6 (шесть) долей участников долевой собственности, что составляет 16,67% от общих долей у участников, присутствующих на собрании.

ЗАМЕЧАНИЕ: В результатах голосования не указаны собственники земельных долей голосовавшие «Против» и «Воздержавшиеся», а именно:

«Против»

Нихаева Евдокия Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61:11:0600011:1158-61/013/2018-16 от 01.02.2018г.

Колесникова Валентина Васильевна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61:11:0600011:1158-61/013/2017-4 от 28.04.2017г.

«Воздержались»

Запорожский Владимир Николаевич, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-887 от 28.12.2012г.

Нехаева Любовь Анатольевна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-927 от 28.12.2012г.

Нехаев Владимир Сергеевич, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-926 от 28.12.2012г.

Нихаева Евдокия Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-929 от 28.12.2012г.

Колесникова Валентина Васильевна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-907 от 28.12.2012г.

Шевченко Владимир Владимирович, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-944 от 28.12.2012г.

4. По третьему вопросу повестки дня, на странице 5 Протокола от 17.04.2021 года изложено: «Голосование.

Результаты голосования:

«Против» - 7 (семь) долей участников долевой собственности, что составляет 19,4% от общих долей у участников, присутствующих на собрании.

«Воздержались» - 2 (две) доли участников долевой собственности, что составляет 5,6% от общих долей у участников, присутствующих на собрании.

ЗАМЕЧАНИЕ: В результатах голосования не указаны собственники земельных долей голосовавшие «Против» и «Воздержавшиеся», а именно:

«Против»

Запорожский Владимир Николаевич, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-887 от 28.12.2012г.

Колесникова Валентина Васильевна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-907 от 28.12.2012г.

Колесникова Валентина Васильевна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН № 61:11:0600011:1158-61-/013/2017-4 от 28.04.2017г.

Нихаева Евдокия Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-929 от 28.12.2012г.

Нихаева Евдокия Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН № 61:11:0600011:1158-61-/013/2018-16 от 01.02.2018г.

Нехаева Любовь Анатольевна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-927 от 28.12.2012г.

Нехаев Владимир Сергеевич, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-926 от 28.12.2012г.

«Воздержались»

Запорожская Елена Александровна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-888 от 28.12.2012г.

Шевченко Владимир Владимирович, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га.), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/014/2012-944 от 28.12.2012г.

О принятом решении прошу уведомить Администрацию Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области письменно в течении 10 (десяти) календарных дней с момента получения настоящих замечаний.

Уполномоченное должностное лицо Администрации
Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области

Глава Администрации



Ситников В.В.
23 апреля 2021 года