

ЗАМЕЧАНИЯ

на протокол общего собрания собственников долей – участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:11:0600011:1162, общая площадь: 7 720 000 кв.м.; адрес: Ростовская область, Савдянское сельское поселение, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 61:11:0600011 от 18 апреля 2021 года.

Глава Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области Ситников В.В. ознакомившись с протоколом общего собрания собственников долей – участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:11:0600011:1162, общая площадь: 7 720 000 кв.м.; адрес: Ростовская область, Савдянское сельское поселение, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 61:11:0600011 от 18 апреля 2021 года считает необходимым рекомендовать Председателю общего собрания участников общей долевой собственности в земельном участке с кадастровым номером 61:11:0600011:1162 Воевода О.В. внести корректировки в указанный протокол от 18.04.2021г года, а именно:

1. В редакции изложенной на странице 1 Протокола от 18.04.2021 года указано: «Ситников В.В.: Для проведения собрания необходимо избрать председателя общего собрания собственников земельных долей – участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:11:0600011:1162, какие будут кандидатуры?»

Воевода Ольга Васильевна: Я предлагаю свою кандидатуру. Иные кандидатуры не предложены. Возражений не поступало»

ЗАМЕЧАНИЕ: Возражения по предложенной кандидатуре поступали от собственников 3 (трех) долей участников долевой собственности.

«Против» - проголосовали 3 (три) доли участников долевой собственности, что составляет 20% от общих долей у участников, присутствующих на собрании:

Поветкина Ольга Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61:11:0600011:1162-61/196/2021-28 от 04.03.2021г.

Поветкина Ольга Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/028/2012-19 от 14.01.2013г.

Прунев Владимир Иванович, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/028/2012-20 от 14.01.2013г.

2. По второму вопросу повестки дня, на странице 3 Протокола от 18.04.2021 года изложено: «Ситников Ю.В. Поступило требование о включении заявления в протокол. Председательствующим был вынесен данный вопрос на решение участников общего собрания.....»

Путем голосования участниками общего собрания заявление Ситникова Ю.В. было отклонено, в приобщении к протоколу было отказано»

ЗАМЕЧАНИЕ: Ситниковым Ю.В. были оглашены возражения против всего второго вопроса повестки дня, а не заявления. Данные возражения, указывающие на особое мнение участников собрания, изложенные в письменном виде Ситников Ю.В. просил приобщить к

Ситник Ю.В.

Протоколу общего собрания собственников долей. Дополнительных вопросов на рассмотрение собрания Ситников Ю.В. не вносил. Полномочия Ситникова Ю.В. проверены, нарушений нет.

3. По второму вопросу повестки дня, на странице 4 Протокола от 18.04.2021 года изложено: «Результаты голосования:

«Против» - 3 (три) доли участников долевой собственности, что составляет 20% от общих долей у участников, присутствующих на собрании.

ЗАМЕЧАНИЕ: В результатах голосования не указаны собственники земельных долей голосовавшие «Против», а именно:

Поветкина Ольга Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61:11:0600011:1162-61/196/2021-28 от 04.03.2021г.

Поветкина Ольга Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/028/2012-19 от 14.01.2013г.

Прунев Владимир Иванович, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/028/2012-20 от 14.01.2013г.

4. По третьему вопросу повестки дня, на странице 5 Протокола от 18.04.2021 года изложено: «Голосование.

Результаты голосования:

«Против» - 3 (три) доли участников долевой собственности, что составляет 20% от общих долей у участников, присутствующих на собрании.

ЗАМЕЧАНИЕ: В результатах голосования не указаны собственники земельных долей голосовавшие «Против», а именно:

Поветкина Ольга Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61:11:0600011:1162-61/196/2021-28 от 04.03.2021г.

Поветкина Ольга Ивановна, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/028/2012-19 от 14.01.2013г.

Прунев Владимир Иванович, общая долевая собственность (доля составляет 38,6 га), регистрационная запись в ЕГРН №61-61-13/028/2012-20 от 14.01.2013г.

О принятом решении прошу уведомить Администрацию Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области письменно в течении 10 (десяти) календарных дней с момента получения настоящих замечаний.

Уполномоченное должностное лицо Администрации
Савдянского сельского поселения Заветинского района Ростовской области

Глава Администрации _____ Ситников В.В.



23 апреля 2021 года